

**Klimahaus
Casa Clima
„A“**

**Exklusivverkauf
Vendita esclusiva**



willeit immojus
Verträge & Immobilien
Contratti & Immobili

Dr. jur. Hannes Willeit
Tel. +39 0472 97 06 90
Mobil +39 349 7761 878
info@willeitimmojus.it
www.willeitimmojus.it

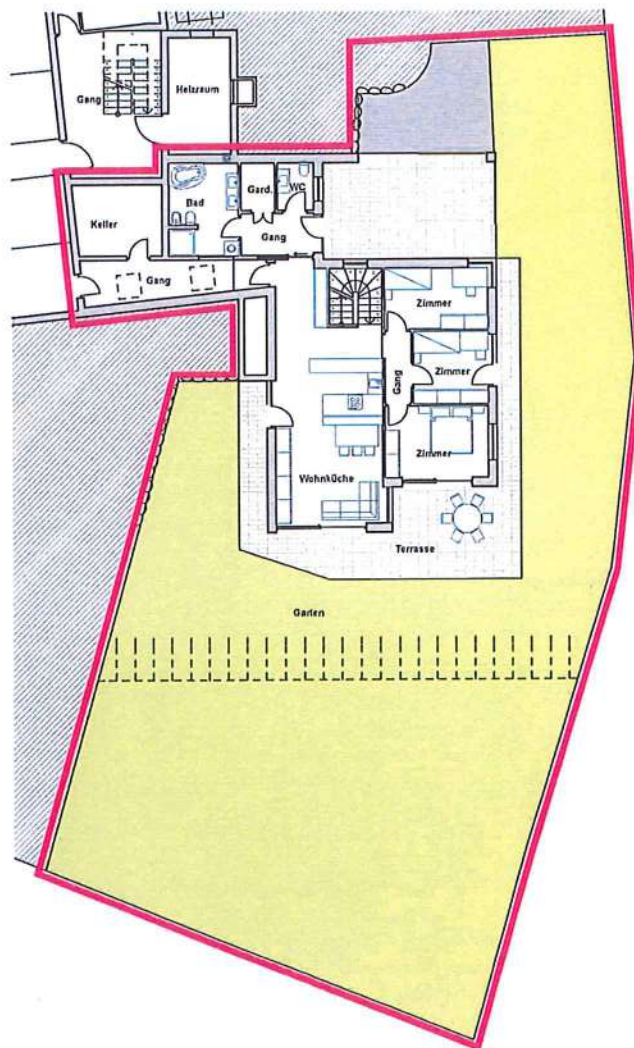
“VILLA ARCHER“

Einzigartiges Wohnen im Grünen - 5 Wohnungen





VILLA "ARCHER" - FLAINS/WIESEN



ERDGESCHOSS

VERKAUFS-
GEGENSTAND

Die Einrichtung ist nicht Bestandteil des Angebotes

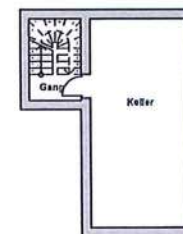


**VERKAUFT
VENDUTO**

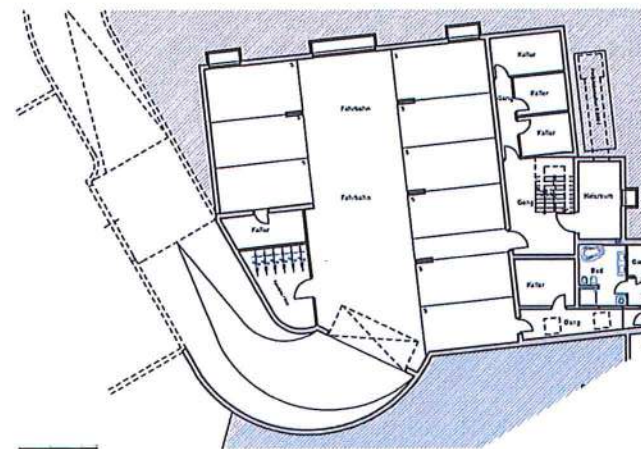


LAGEPLAN

A2
A2 ARCHITECTURE G+H
VIA JOHANN KÖHLER STRASSE 48
I-39049 SIERZING - VITTEND



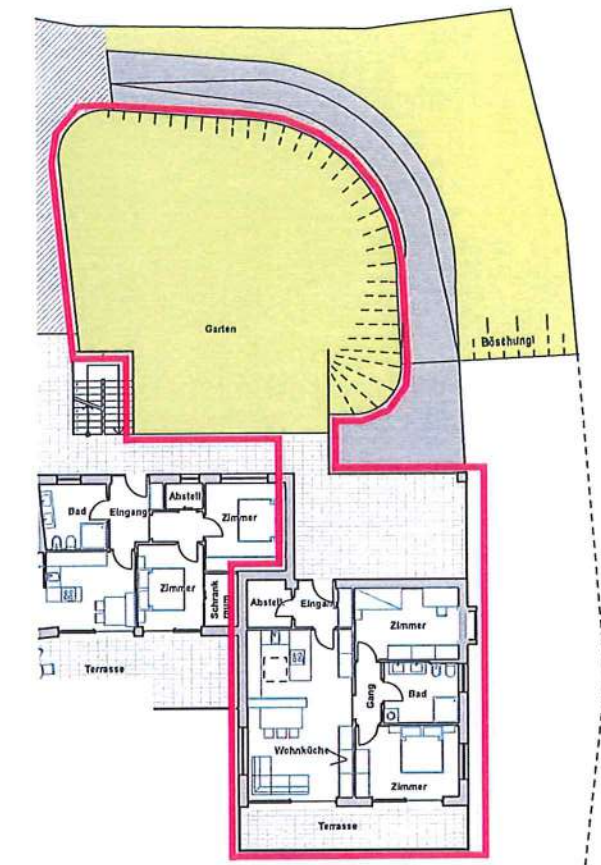
KELLERGEESCHOSS



TIEFGARAGE

VILLA ARCHER - Flains
WOHNUNG 01

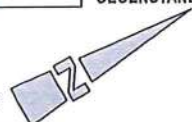
VILLA "ARCHER" - FLAINS/WIESEN



1. STOCK

VERKAUFS-
GEGENSTAND

Die Einrichtung ist nicht Bestandteil des Angebotes

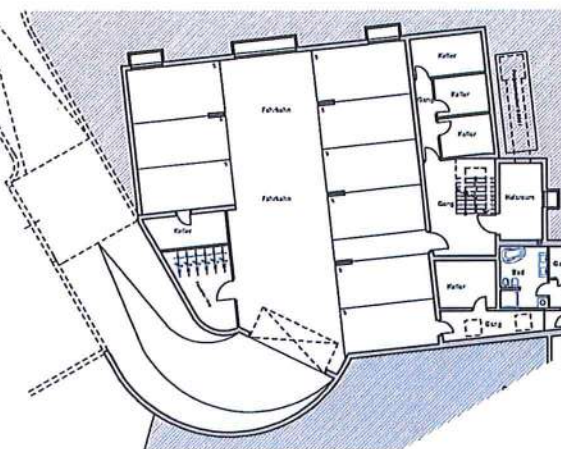


A2

A2 ARCHITECTURE G+H
VIA JOHANN KÖFLER STRASSE 69
I-39043 STERZING - VITERBO

LAGEPLAN

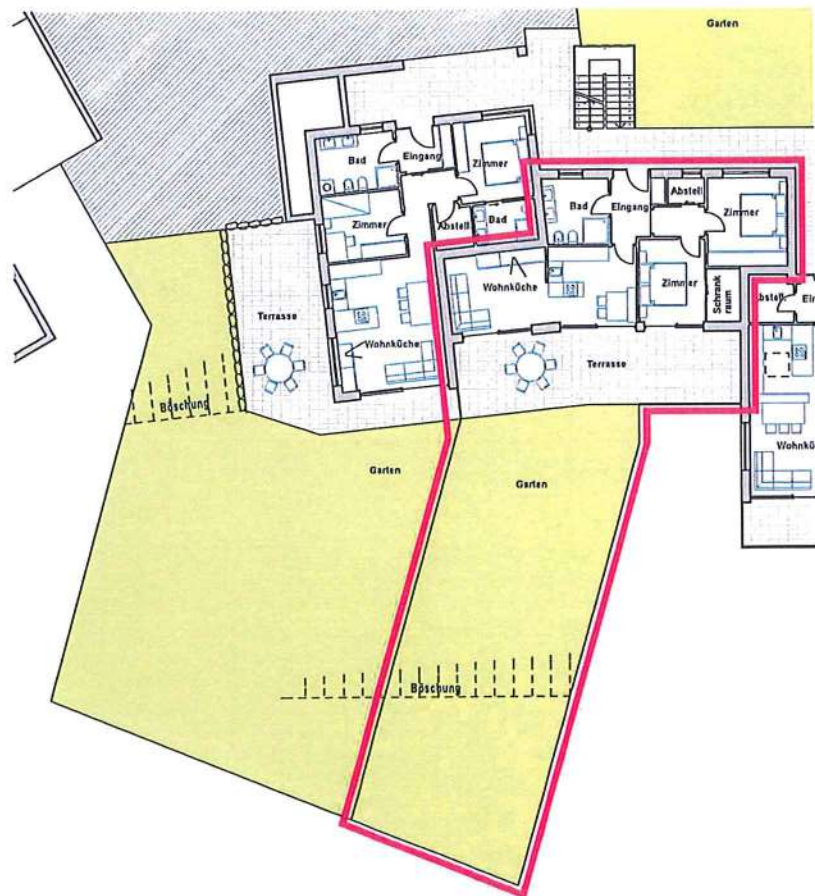
**VERKAUFT
VENDUTO**



TIEFGARAGE

VILLA ARCHER - Flains
WOHNUNG 02

VILLA "ARCHER" - FLAINS/WIESEN



1. STOCK

VERKAUFS-
GEGENSTAND

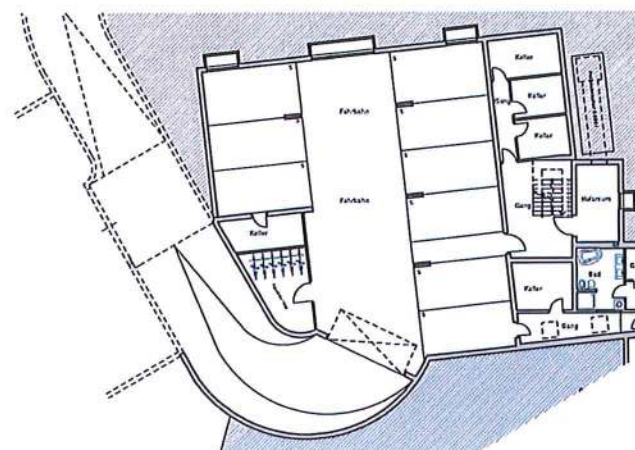
Die Einrichtung ist nicht Bestandteil des Angebotes



LAGEPLAN

A2

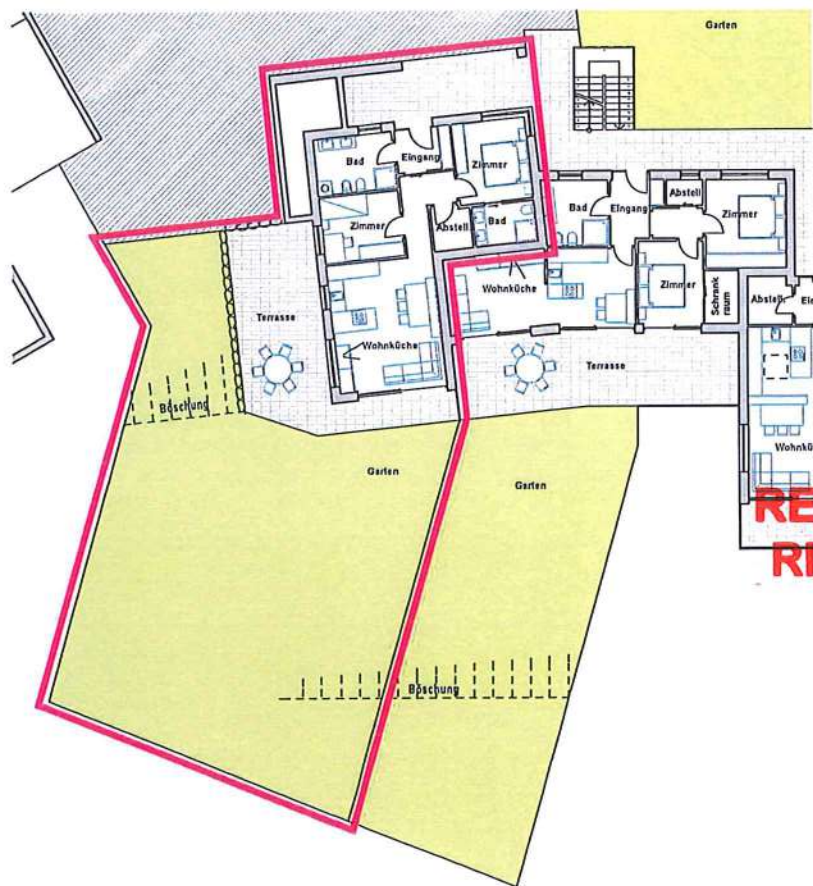
A2 ARCHITEKTUR G.m.b.H.
VIA JOHANN KÖPFLER STRASSE 63
I-3504 STENZING - VIITEIO



TIEFGARAGE

VILLA ARCHER - Flains
WOHNUNG 03

VILLA "ARCHER" - FLAINS/WIESEN



1. STOCK

VERKAUFS-
GEGENSTAND

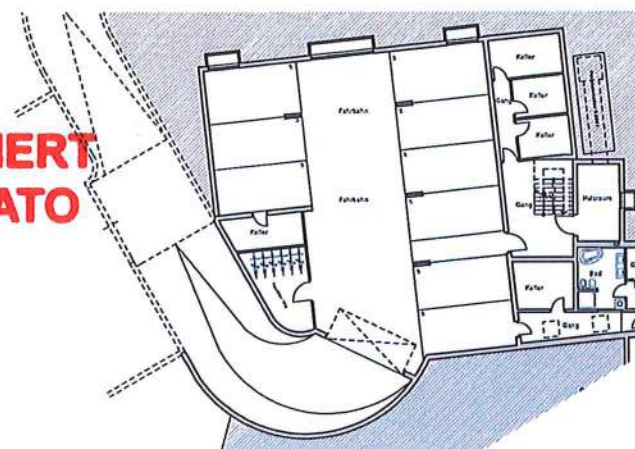
Die Einrichtung ist nicht Bestandteil des Angebotes



LAGEPLAN

A2

A2 ARCHITECTURE G+H
VIA JOHANNES KOPFER STRASSE 6B
1-35043 SIERINGEN - VITTELN

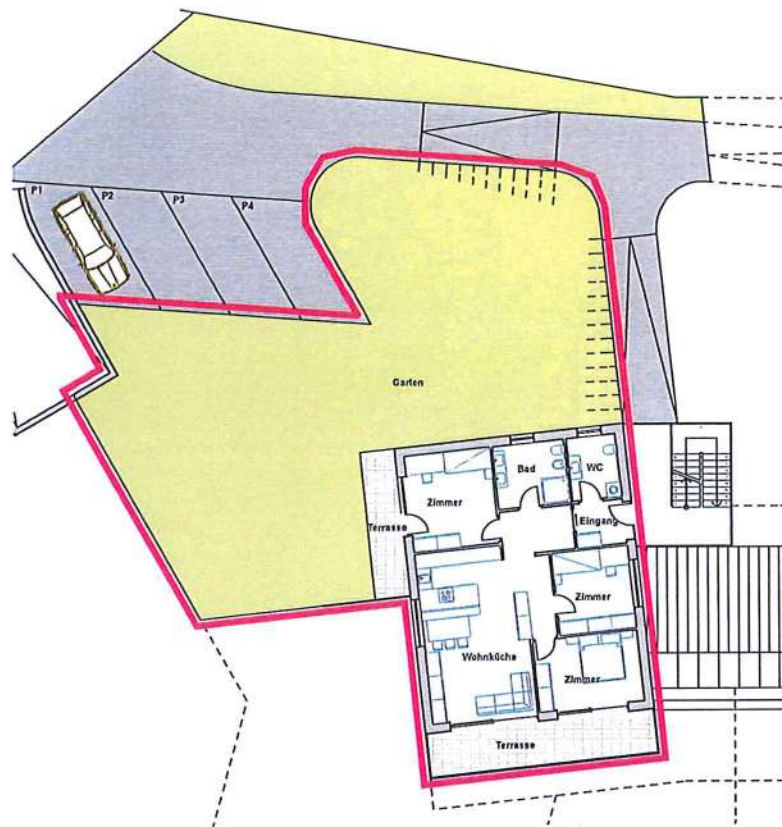


TIEFGARAGE

VILLA ARCHER - Flains
WOHNUNG 04

RESERVIERT
RISERVATO

VILLA "ARCHER" - FLAINS/WIESEN



2. STOCK

VERKAUFS-
GEGENSTAND

Die Einrichtung ist nicht Bestandteil des Angebotes

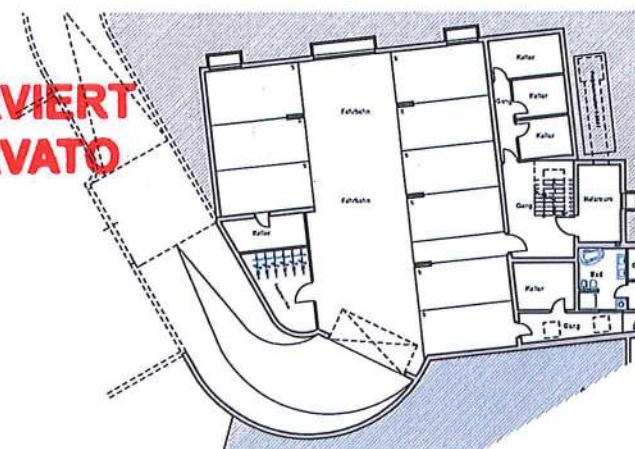


A2

A2 ARCHITECTURE G+H
VIA JOHANN KÖFLER STRASSE 68
1-39043 STERZING - VIPITENO

LAGEPLAN

**RESERVIERT
RISERVATO**



TIEFGARAGE

VILLA ARCHER - Flains
WOHNUNG 05

Handelsfläche Residence "Villa Archer" - Gesamt

	Wohnfläche - m²		Garten-giardino		Terrasse / Balkon		Garageplätze-posti garage		Autostellplätze-posti macchina		Keller - cantina		m²
	netto	brutto	netto	brutto (10%)	netto	brutto (20%)	netto	brutto (60%)	netto	brutto (30%)	netto	brutto (30%)	
WHG 1	103,32	129,15	467,53	46,75	81,77	16,35	34,79	20,87			62,50	18,75	211,01
WHG 2	76,93	96,16	165,68	16,57	51,02	10,20	17,27	10,36			10,13	3,04	125,97
WHG 3	68,34	85,43	147,81	14,78	37,91	7,58	17,27	10,36			8,18	2,45	110,24
WHG 4	68,64	85,80	237,31	23,73	57,86	11,57	17,27	10,36			8,39	2,52	123,62
WHG 5	98,37	122,96	257,31	25,73	27,32	5,46	17,27	10,36			11,44	3,43	157,59
SUMME		519,50		127,56		51,18		62,32				30,19	728,43